

Tisztelettel értesítjük, hogy a VI., B u l y o v -
s z k y -u 21.sz. alatti ház tulajdonosa házát társasházzá a-
lakítja s ennek keresztülvitelével cégünket bizta meg.

Nem mulaszthatjuk el ez alkalommal n.b. szives fi-
gyelmét az öröklakás házrész "saját otthon" előnyeire felhív-
ni, mely szerint a saját tulajdon összes előnyeit magában fog-
lalja.

1./ Ha ismét évi összjövedelmének 1/5-ét fogja lak-
bérbe fizetni, öröklakásban csak a tényleges évi házfenntar-
tási költségeinek lakásra eső hányadát viseli.

2./ Családja részére egyszer és mindenkorra nyugodt
otthont biztosít, a felmondástól és a már bekövetkezett fokoza-
tos lakbéremelésről, a költözködés, továbbá a nehéz viszonyok kö-
zötti lakáskereséstől magát és családját megóvja.

3./ Befektetett tőkéjét értéksökkenéstől biztosít-
va a legjobb kamatozással helyezi el.

4./ A ház gondozását a házbizottság élén a házgond-
nok látja el és így az ingatlanrész tulajdonosa az ingatlan ke-
zelésének és karbantartásának gondjaitól teljesen mentesítve van.

Az egyes lakrészek megvételénél a jelenlegi bérlők-
nek azt az előnyt kívánjuk biztosítani, hogy az általuk bérelt,
vagy a házban levő bármelyik bérleményre j. hó 9-ig ezennel elő-
vételi jogot adunk.

Már ezuttal is kijelentjük, hogy az egyes házrészek
mint be nem költözhetőket értékesítjük, úgy hogy senki sem lesz
kitéve annak, hogy az új tulajdonos lakásban háborgassa addig,
míg a felmondási lehetőséget a kormányrendelet meg nem engedi.

Részletes felvilágosítást naponta d.e. 9-12 és d.u.
2-6 ig a helyszínen III. emelet 1.sz. alatt cégünk megbízottja
J a n e o J ö z s e f építész ur ad, ki az egyes lakrészek la-
kosságára, valamint a foglalkoztatás felvételére is fel van jogosítva.

Ugyanitt tisztelettel kérjük az i. t. bérlőket, hogy
amennyiben az általuk bérelt öröklakás házrészt megvenni nem ki-
vánják, úgy annak megtekintését az új tulajdonosnak megengedni s
sziveskedjenek.

Budapest, 1923. november hó 6.

K i v á t t a t i s z t e l e t t e l :

Bardth és Társa építészek

II., Margitrapart 15.

Telefon: 23.-47.